

ПРОТОКОЛ № 5
о признании претендентов участниками аукциона

Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7

15 марта 2018 года
10 час. 00 мин.

Организатор аукциона - Администрация Демянского муниципального района, в лице Первого заместителя Главы администрации Демянского муниципального района Шенгоф Н.В.

Присутствовали:

Непримерова Т.Л. - начальник управления муниципальным имуществом Администрации района;
Михайлов С.Ю. - начальник управления правового обеспечения Администрации района

Аукцион: с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Дата проведения аукциона: 20 марта 2018 года в 10 часов 15 минут.

Предмет аукциона: здание интерната с земельным участком, по адресу: Новгородская область, Демянский район, Полновское сельское поселение, д.Лаврово, ул.Школьная, д.2А.

Объекты продажи:

Основные характеристики здания интерната:

Здание интерната, 1979 года постройки, инв.№ 131/9-11-3, лит.Е, 2-этажное, кирпичное, общей площадью 627,3 кв.м. Фундамент: ленточный бутовый. Стены и перегородки: кирпичные. Перекрытия: железобетонные плиты. Крыша: совмещенная, рубероид. Полы: дощатые. Проемы оконные: двойные. Проемы дверные: простые. Отопление: от котельной.

Основные характеристики земельного участка:

Земельный участок площадью 4440 кв.м. с кадастровым номером 53:05:0130301:229 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для образовательно-воспитательной деятельности. Земельный участок размещен в территориальной зоне ОД - общественно-деловая.

Земельный участок обременен следующими правами других лиц:

- сохранность находящихся и возможность размещения новых геодезических пунктов, подходов, подъездов и геодезических наблюдений с данных пунктов;
- беспрепятственное посещение и обследование земельного участка государственным инспектором по использованию и охране земель;
- безвозмездное и беспрепятственное использование объектов инженерной инфраструктуры общего пользования;
- беспрепятственный доступ на земельный участок представителя предприятия (организации), в ведении которого находятся объекты инженерной инфраструктуры, для ремонта и обслуживания данных объектов инженерной инфраструктуры.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Демянского муниципального района на основании постановления от 07.02.2018 № 114 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района от 08.02.2018 № 4 (119) и размещено на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района сети «Интернет» 07.02.2018 года, на официальном

сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. 07.02.2018 года извещение № 070218/0040885/03.

Начальная цена продажи - 333 855 (Триста тридцать три тысячи восемьсот пятьдесят пять) рублей (с учетом НДС), в том числе:

здания – 93 479 (Девяносто три тысячи четыреста семьдесят девять) рублей (в т.ч. НДС – 14 259,51 рублей). Итоговая рыночная стоимость здания без учета НДС составляет: 79 219,49 рублей (Семьдесят девять тысяч двести девятнадцать рублей 49 копеек);

земельного участка – 240 376 (Двести сорок тысяч триста семьдесят шесть) рублей.

На участие в аукционе по продаже муниципального имущества в Администрацию Демянского муниципального района заявок не поступало.

Отозванных заявок, а также заявителей, не допущенных к участию в аукционе, нет.

Администрация Демянского муниципального района приняла

РЕШЕНИЕ:

Аукцион по продаже муниципального имущества - здания интерната, 1979 года постройки, инв.№ 131/9-11-3, лит.Е, 2-этажное, общей площадью 627,3 кв.м. с земельным участком площадью 4440 кв.м., с кадастровым номером 53:05:0130301:229, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для образовательно-воспитательной деятельности, по адресу: Новгородская область, Демянский район, Полновское сельское поселение, д.Лаврово, ул.Школьная, д.2А, назначенный на 10 часов 15 минут 20 марта 2018 года по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.14, признать не состоявшимся, ввиду отсутствия заявок.

Первый заместитель Главы администрации
Демянского муниципального района

 Н.В.Шенгоф

Согласовано:



Т.Л.Непримерова



С.Ю.Михайлов