



# Информационный Бюллетень Демянского муниципального района

Периодическое печатное издание

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ. Решения Думы Демянского муниципального района</b>	<b>2</b>
Материалы для опубликования отсутствуют.	
<b>РАЗДЕЛ ВТОРОЙ. Постановления, распоряжения Администрации Демянского муниципального района.</b>	<b>2</b>
Постановление Администрации Демянского муниципального района от 21.06.2018 № 592 О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.11.2013 № 1116	2
Распоряжение Администрации Демянского муниципального района от 22.06.2018 № 146-рг Об организации и проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Демянского муниципального района	8
Постановление Администрации Демянского муниципального района от 22.06.2018 № 594 О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.12.2016 № 845	9
Постановление Администрации Демянского муниципального района от 22.06.2018 № 595 О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.12.2016 № 849	10
Постановление Администрации Демянского муниципального района от 20.07.2018 № 704 Об условиях приватизации муниципального имущества	11
Постановление Администрации Демянского муниципального района от 20.07.2018 № 706 Об условиях приватизации муниципального имущества	15
<b>РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ. Официальные сообщения, материалы.</b>	<b>19</b>
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении земельных участков	19
Информационное сообщение об итогах аукциона	19
Информационное сообщение об итогах аукциона	19

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

**РАЗДЕЛ ПЕРВЫЙ. Решения Думы Демянского муниципального района**

Материалы для опубликования отсутствуют.

**РАЗДЕЛ ВТОРОЙ. Постановления, распоряжения Администрации Демянского муниципального района.**

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.06.2018 № 592  
р.п. Демянск

**О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.11.2013 № 1116**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ и Порядком принятия решения о разработке муниципальных программ Демянского муниципального района и Демянского городского поселения, их формирования и реализации утвержденным постановлением Администрации Демянского муниципального района от 03.12.2015 № 1059, Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в муниципальную программу «Развитие образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Демянского муниципального района от 21.11.2013 № 1116, (в редакции постановлений Администрации района от 06.05.2014 № 467, от 24.11.2014 № 1253, от 27.03.2015 № 221, от 24.04.2015 № 280, от 04.06.2015 № 653, от 18.11.2015 № 1015, от 30.12.2015 № 1150, от 12.04.2016 № 230, от 06.07.2016 № 464, от 16.08.2016 № 543, от 18.10.2016 № 670, от 05.12.2016 № 794, от 21.12.2016 № 839, от 30.12.2016 № 890, от 22.02.2017 № 165, от 22.05.2017 № 414, от 20.09.2017 № 856, от 17.11.2017 № 1115, от 28.12.2017 № 1313,1314, от 03.04.2018 № 272, от 18.04.2018 № 354, от 25.05.2018 № 472) следующие изменения:

1.1. В паспорте программы:

Раздел 6 «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

б. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

Год	Источник финансирования				
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6
2014	115950,2	1237,7	65976,2	0	183164,1
2015	128922,201	3064,8	50278,965	0	182265,966
2016	134169,149	633,2	55799,976	0	190602,325
2017	138075,168	538,0	56190,589	0	194803,757
2018	136395,021	1023,4	59679,506	0	197097,927
2019	128055,6	1335,1	53908,7	0	183299,4
2020	128193,6	1439,7	53668,4	0	183301,7
ВСЕГО	909760,939	9271,9	395502,336	0	1314535,175

1.2. Внести изменения в мероприятия муниципальной программы, изложив их в следующей редакции:

**VI. Мероприятия муниципальной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Реализация подпрограммы «Развитие дошкольного и общего образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы»	комитет	2014 - 2020 годы	1.1-4.1.	Всего; федер.бюджет областной бюджет бюджет муниципального района	7762	20510	15573 6332 8356 88,5	16085 5380 9756 949	6919 6919	5025 5025	5025 5025
2.	Реализация подпрограммы	комитет	2014 -	1.1-6.7	бюджет муниципал	15002	12572	12572	1620415	8290	8290	8290

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	«Развитие дополнительного образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы»	т	2020 годы		ьного района							
3.	Реализация подпрограммы «Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на 2014-2020 годы»;	комитет	2014 - 2020 годы	1.1-3.1	всего: областной бюджет; федеральный бюджет	8568,4 7300,7 1237,7	6640,2 5301,4 1338,8	7756,785 7756,785 0	7401,3 7401,3 0	7613,8 6590,4 1023,4	5485,9 4150,8 1335,1	5728,5 4288,8 1439,7
4.	Реализация подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы»	комитет	2014 - 2020 годы	1.1-2.1	Всего в том числе областной бюджет федеральный бюджет бюджет муниципального района	172319,3 107782,3 0 64537	172317,566 122455,801 840,0 49021,765	180031,040 125576,764 0 54454,275	184173,542 129698,268 0 54475,274	187963,227 129112,621 0 58850,606	176482,0 123402,3 0 53079,7	176241,7 123402,3 0 52839,4
	Итого:					183164,1	182265,966	190602,325	194803,757	197097,927	183299,4	183301,7

2. Внести в подпрограмму «Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы» муниципальной программы «Развитие образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Администрации Демянского муниципального района от 21.11.2013 № 1116, следующие изменения:

2.1.1. В паспорте подпрограммы:

2.1.1.1. Раздел 4 «Объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам реализации» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Год	Источник финансирования				
	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет муниципального района	внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6
2014	107782,3	0	64537,0	0	172319,3
2015	122455,801	840,0	49021,765	0	172317,566
2016	125576,764	0	54454,275	0	180031,039
2017	129698,268	0	54475,274	0	184173,542
2018	129112,621	0	58850,606	0	187963,227
2019	123402,3	0	53079,7	0	176482,0
2020	123402,3	0	52839,4	0	176241,7
ВСНО	861430,354	840,0	387258,02	0	1249528,374

2.1.2. Мероприятия подпрограммы изложить в следующей редакции:

**МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ  
муниципальной программы «Развитие образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы»  
«Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования в Демянском муниципальном районе на 2014-2020 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Задача 1: Обеспечение условий для выполнения муниципальных заданий											
1.1.	Предо-	комитет,	2014-	1.1		141430,1	14262,662	151005,13	152725,239	158644991	148945,7	148945,7

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	ставление субсидий всего в том числе:	муниципальные образовательные учреждения, ДЮСШ, школа искусств, МБУ «ЦОМСО»	2020 годы									
	-на финансовое обеспечение муниципальных заданий дошкольного образования - всего	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2014-2020 годы	1.1		46752,6	40691,244	41796,57	40487,004	43970,317	39921,3	39921,3
	в том числе:	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2014-2020 годы	1.1	областной бюджет	26975,8	27617,646	27144,608	25500,530	26145,0	24975,4	24975,4
					бюджет муниципального района	19776,8	13073,598	14651,962	14986,474	14942,285	14945,9	14945,9
	на погашение задолженности прошлых лет муниципальных, казенных, бюджетных и автономных учреждений по приобретению коммунальных услуг	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2018	1.1	бюджет муниципального района	0	0	0	0	2883,032	0	0
	-на финансовое обеспечение муниципальных заданий общего образования всего	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2014-2020 годы	1.1	всего в том числе:	73184,0	82944,996	88272,231	91285,85	94232,478	89640,5	89640,5
	на оказание социальной поддержки обучающихся				областной бюджет	3561,6	4500,918	4490,637	5239,590	5545,7	5545,7	5545,7
	на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство				областной бюджет	889,7	935,7	972,1	996,3	980,9	980,9	980,9
	на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего				областной бюджет	48709,1	62611,532	65820,310	68422,467	68127,8	65913,6	65913,6

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	образования											
	на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования				бюджет муниципального района	20023,6	14896,846	16580,390	16627,493	17354,772	17200,3	17200,3
	на погашение задолженности прошлых лет муниципальных, казенных, бюджетных и автономных учреждений по приобретению коммунальн	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2016-2018 годы	1.1	бюджет муниципального района	0	0	408,794	0	2223,306	0	0
	-на финансовое обеспечение муниципальных заданий дополнительного образования всего в том числе:	комитет, ЦДТ, ДЮСШ, школа искусств	2014-2020 годы	1.1	всего в том числе:	12563,9	12441,439	15311,847	15663,556	15693,596	14645,5	14645,5
	Центр детского творчества				всего в том числе:	1963,3	2020,822	2210,903	2460,797	1917,4	1841,3	1841,3
					бюджет муниципального района	1963,3	1771,822	1893,913	2170,639	1591,7	1591,7	1591,7
					областной бюджет	0	249,0	316,990	290,158	325,7	249,6	249,6
	ДЮСШ				всего в том числе:	4628,6	4538,137	5185,512	5892,83	6198,6	5927,6	5927,6
					бюджет муниципального района	4628,6	4153,137	4798,622	5444,699	5478,0	5478,0	5478,0
					областной бюджет	0	385,0	386,890	448,131	720,6	449,6	449,6
	Школа искусств				всего в том числе:	5972,0	5882,480	7915,432	7309,929	7333,1	6876,6	6876,6
					бюджет муниципального района	5972,0	5482,5	6683,477	6404,940	6416,4	6416,4	6416,4
					областной бюджет	0	399,980	1231,955	904,989	916,7	460,2	460,2
	на погашение задолженности прошлых лет муниципальных, казенных, бюджетных	комитет, муниципальные образовательные учреждения	2018	1.1	бюджет муниципального района	0	0	0	0	244,496	0	0

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	и автономных учреждений по приобретению коммунальных услуг											
	на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «ЦОМСО»	комитет, МБУ «ЦОМСО»	2014-2020 годы	1.1	всего в числе	5007,1	4649,983	5064,382	5105,845	4748,6	4738,4	4738,4
					областной бюджет	323,3	547,2	505,410	456,062	480,3	470,1	470,1
					бюджет муниципального района	4683,8	4102,783	4558,972	4649,783	4268,3	4268,3	4268,3
	Погашение задолженности прошлых лет муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений по приобретению коммунальных услуг		2014-2020 годы			0	0	0	182,984	0	0	0
	Ремонт зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	1.1	бюджет муниципального района	3922,5	1875,0	560,1	0	0	0	0
Задача:2 Реализация прочих мероприятий и управления в области образования												
2.1.	Расходы по предоставлению публичных обязательств всего в том числе:			2.1	областной бюджет	24817,3	23229,982	23438,564	24213,31	23602,3	23602,3	23602,3
	- на оказание социальной поддержки обучающимся	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1	областной бюджет	3813,3	2803,982	3117,364	3490,910	2932,7	2932,7	2932,7
	- на обеспечение бесплатным молоком обучающихся	комитет, образовательные учреждения	2014-2015 годы	2.1	областной бюджет	214,1	52,7	0	0	0	0	0
	- на компенсацию части родительской платы за содержание ребенка (прис-мотр и уход за ребенком) в образовательных организациях, реализующих основную общеобразовательную программу	комитет	2014-2020 годы	2.1	областной бюджет	2158,3	2110,0	2200,0	1212,4	1509,8	1509,8	1509,8

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	дошкольного образования											
	- на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	комитет	2014-2020 годы	2.1	областной бюджет	18631,6	18263,3	18121,2	19510,0	19159,8	19159,8	19159,8
2.2.	Расходы на предоставление субсидий на иные цели	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1		1975,9	2378,7	1651,4	3120,181	1799,536	17,6	17,6
	Организация обеспечения муниципальных образовательных организаций, имеющих государственную аккредитацию, бланками документов государственного образца об уровне образования	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1	всего в том числе:	22,0	20,2	21,4	21,2	17,6	17,6	17,6
областной бюджет					20,0	20,0	21,2	21,0	17,6	17,6	17,6	
бюджет муниципального района					2,0	0,2	0,2	0,2	0	0	0	
	Обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической и антикриминальной безопасности дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования детей	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1	всего в том числе:	1705,5	1280,1	1630,0	1617,9	1339,0	0	0
областной бюджет					1364,5	1024,1	1304,0	1166,2	1339,0	0	0	
бюджет муниципального района					341,0	256,0	326,0	451,7	0	0	0	
	Организация питьевого режима в дошкольных и общеобразовательных организациях	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1	всего в том числе:	248,4	58,4	0	178,981	182,864	0	0
областной бюджет					190,0	0	0	170,031	173,721	0	0	
бюджет муниципального района					58,4	58,4	0	8,950	9,143	0	0	
	Адаптацию для инвалидов и других маломобильных групп населения спортивных объектов	комитет, ДЮСШ	2014-2020 годы	2.1	федеральный бюджет		840,0					
областной бюджет						180,0						
бюджет муниципального района					0	180,0	0	0	0	0	0	
	Замена окон в муниципальных общеобра-	Комитет, общеобразова-	2017 год	2.1	всего	0	0	0	1302,1	0	0	0
областной бюджет					0	0	0	1237,1	0	0	0	

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

	звательных организациях	тельные учреждения			бюджет муниципального района	0	0	0	65,0	0	0	0
	Ремонт зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования детей	комитет, образовательные учреждения	2014-2020 годы	2.1	бюджет муниципального района					260,072		
2.3	Расходы на управление реализацией мероприятий в области образования	комитет	2014-2020 годы	2.1	всего в числе:	4096,0	4247,601	4207,701	4114,812	3916,4	3916,4	3676,4
					областной бюджет	922,4	753,5	732,4	732,4	737,3	737,3	737,3
					бюджет муниципального района	3173,6	3494,101	3475,301	3382,412	3179,1	3179,1	2938,8
	Итого:					172319,3	172317566	180802795	184173542	187963227	1764820	176241,7

2. Опубликовать постановление в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района В.А.Еремин

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

22.06.2018 № 146-рг  
р.п. Демянск

**Об организации и проведении инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Демянского муниципального района**

Во исполнение приказа МЧС России от 28 мая 2018 года № 226 «О мероприятиях по подготовке и проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории Российской Федерации», Методических рекомендаций по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны в Российской Федерации в 2018 году от 30 мая 2018 года № 2-4-71-11-11, в целях выявления фактического наличия и состояния защитных сооружений на территории Демянского муниципального района:

1. Создать районную инвентаризационную комиссию (далее комиссия) и утвердить прилагаемый состав.
2. Разработать и утвердить план проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны, расположенных на территории Демянского муниципального района.
3. Инвентаризационной комиссии:
  - 3.1. Обеспечить направление до 15 сентября 2018 года в ГУ МЧС России по Новгородской области перечня защитных сооружений гражданской обороны муниципального района;
  - 3.2. Обеспечить направление сведений по итогам инвентаризации до 25 сентября 2018 года в инвентаризационную комиссию области по установленным формам, в соответствии с Методическими рекомендациями по проведению инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны.
4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы района Ашухина А.А.
5. Опубликовать постановление в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района В.А. Еремин

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Администрации  
района от 22.06.2018 № 146-рг

**СОСТАВ**  
районной инвентаризационной комиссии

Ашухин А.А. - заместитель главы Администрации района, председатель комиссии;  
Ганночкин С.П. - ведущий специалист по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Иванов М.И. - заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Крестецкому, Демян-



**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

- Дитятев Д.В. - скому и Маревскому районам управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Новгородской области (по согласованию);
- Иванова А.К. - начальник отдела приватизации и управления федеральным имуществом МТУ Росимущества в Псковской и Новгородской областях (по согласованию);
- главный специалист-эксперт отдела по управлению и распоряжению государственным имуществом и земельными ресурсами, департамента имущественных отношений министерства инвестиционной политики Новгородской области (по согласованию).

УТВЕРЖДАЮ  
Глава Демянского  
муниципального района

\_\_\_\_\_  
В.А. Еремин  
«    » июня 2018 года

План  
проведения инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны на территории  
Демянского муниципального района в 2018 году

№ п/п	Наименование организации, полный адрес, собственность	Полный адрес расположения ЗС ГО место расположения	Дата проведения инвентаризации	Инвентарный номер ЗС ГО
1	ООО «Панацея-Н» - частная	п. Демянск ул. 1 Мая 86- подвальное помещение	июль	90-54
2	Частная- общедолевая собственность жильцов	п. Демянск ул. Школьная дом 5- подвал жилого дома	июль	81-54
3	Демянское судебное присутствие Валдайского районного суда- федеральная	п. Демянск ул. Карла Либкнехта дом 4-а- одноэтажное строение здания суда	июль	91-54
4	Валдайский «Доркомсервис» - частная	п. Демянск ул. Карла Либкнехта 25- склад инвентаря	июль	107-54
5	Демянское РАЙПО- частная	п. Демянск ул. Ленина 19- подвальное помещение, отдельный вход	июль	79-54
6	Демянское РАЙПО- частная	п. Демянск ул. Ленина 19 -подвальное помещение, отдельный вход	июль	80-54
7	УФССП по Новгородской области в Демянском районе- федеральная	п. Демянск ул. Ленина 22- помещение в двухэтажном здании	июль	88-54
8	МО МВД России «Демянский» - федеральная	п. Демянск ул. 1 Мая 67- изолятор временного содержания	июль	89-54
9	Демянская ЦРБ- областная	п. Демянск Больничный городок дом 17 корп.3- здание поликлиники	июль	83-54
10	Демянская ЦРБ- областная	п. Демянск Больничный городок дом 17 корп.3 - терапевтический корпус	июль	84-54

Ведущий специалист по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям  
Администрации района

С.П.Ганночкин

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.06.2018 № 594  
р.п. Демянск

**О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.12.2016 № 845**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Демянского муниципального района и Демянского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации Демянского муниципального района от 03.12.2015 № 1059, перечнем муниципальных программ Демянского городского поселения, утвержденным распоряжением Администрации района от 14.11.2017 № 264-рг Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу Демянского городского поселения «Корректировка Генерального плана Демянского городского поселения на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением Администрации Демянского муниципального района от 21.12.2016 № 845 (в редакции постановлений Администрации Демянского муниципального района от 09.02.2017 № 130; от 07.07.2017 № 609; от 06.12.2017 № 1194; от 22.05.2018 № 458):

1.1 п. 6. Программы изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования				всего
	областной бюджет	федеральный бюджет	местные бюджеты	внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6
2017	-	-	220	-	220
2018	-	-	700	-	700

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

2019	-	-	200		200
ВСЕГО	-	-	1120		1120

1.2. Мероприятия программы «Корректировка Генерального плана Демянского городского поселения на 2017-2019 годы» изложить в новой, прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района В.А.Еремин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
района от 22.06.2018 № 594

**Мероприятия муниципальной программы  
«Корректировка Генерального плана Демянского городского поселения на 2017-2019 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Задача: Реализация полномочий в сфере территориального планирования.							
1.1.	Выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки Демянского городского поселения и подготовка карта-плана населенного пункта р.п. Демянск	Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства)	2017-2019 годы	1.1.1	бюджет поселения	100	300	-
2	Задача 2: Описание границ населенного пункта в координатах характерных точек и внесение сведений о границах в государственный кадастр недвижимости.							
2.1	Описание границ территории Демянского городского поселения в координатах характерных точек и внесение сведений в государственный кадастр недвижимости	Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства)	2017-2019 годы	1.2.1	бюджет поселения		400	100
2.2	Выполнение работ по изготовлению проектов межевания территории	Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства)			бюджет поселения	120		100
Итого по муниципальной программе:					бюджет поселения	220	700	200

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.06.2018 № 595  
р.п. Демянск

**О внесении изменений в постановление Администрации района от 21.12.2016 № 849**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Демянского муниципального района и Демянского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации Демянского муниципального района от 03.12.2015 № 1059, статьей 18 Устава Демянского городского поселения, статьей 31 Устава Демянского муниципального района, перечнем муниципальных программ Демянского городского поселения, утвержденным распоряжением Администрации района от 14.11.2016 № 260-рз (в редакции распоряжения Администрации района от 12.12.2016 № 273-рз), Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу Демянского городского поселения «Жилищное хозяйство Демянского городского поселения на 2017-2019 годы», утвержденную постановлением Администрации района от 21.12.2016 года № 849 (в редакции постановления Администрации района от 20.12.2017 № 1264; от 14.02.2018 № 140):

1.1 Мероприятия подпрограммы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» изложить в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района В.А.Еремин

УТВЕРЖДЕНЫ

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

постановлением Администрации  
района от 22.06.2018 № 595

**Мероприятия подпрограммы  
«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Задача. Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда							
1.1.	Осуществление капитального ремонта муниципального жилищного фонда, взносы в региональный фонд капитального ремонта, организация проведения ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда в целях признания его маневренным.	Администрация Демянского муниципального района (управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства), обслуживающая организация, организации, отбираемые на конкурсной основе	2017-2019 годы	1.1	Бюджет поселения	585	580	580
	Итого					585	580	580

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2018 № 704  
р.п. Демянск

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» и решением Думы Демянского муниципального района от 14.12.2017 № 195 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год» (с внесенными изменениями) Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности - автомобиля марки VOLVO S80, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) YV1AS565081077000, тип ТС – легковой, категория ТС – В, № двигателя B5254T 4285600, кузов № YV1AS565081077000, цвет кузова – черный, мощность двигателя 199,92(147) л.с. (кВт), рабочий объем двигателя 2521 куб.см., тип двигателя – бензиновый, первоначальной стоимостью 1 626 072,90 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения (с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи).

2.2. Цена первоначального предложения - 404 800 (Четыреста четыре тысячи восемьсот) рублей (с учетом НДС), согласно отчету об оценке транспортного средства от 07.05.2018 № 80, подготовленному АЭБ НОО «Всероссийское общество автомобилистов».

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 процентов цены первоначального предложения) – 40 480 (Сорок тысяч четыреста восемьдесят) рублей.

2.4. Величина повышения цены («шаг аукциона») (50 процентов «шага понижения») – 20 240 (Двадцать тысяч двести сорок) рублей.

2.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50 процентов первоначального предложения) – 202 400 (Двести две тысячи четыреста) рублей.

2.6. Размер задатка для участия в продаже имущества составляет 20 процентов первоначальной цены продажи имущества - 80 960 (Восемьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) рублей.

2.7. Критерий выявления победителя продажи – предложение максимальной цены.

2.8. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи.

2.9. Условия и сроки платежа: оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.10. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

2.11. Дата продажи – 28 августа 2018 года.

3. Утвердить текст информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, форму заявки и договора о задатке (прилагаются).

4. Возложить на Шенгоф Н.В., Первого заместителя Главы администрации района, исполнение обязанностей по организации и продаже муниципального имущества посредством публичного предложения.

5. Опубликовать данное постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Глава района В.А.Еремин

Утверждено  
постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 704

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества  
посредством публичного предложения**

Администрация Демянского муниципального района в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2018 год, утвержденным решением Думы Демянского муниципального района от 14.12.2017 № 195 с внесенными изменениями, постановлением Администрации Демянского муниципального района от 20.07.2018 № 704 «Об условиях приватизации муниципального имущества»

**проводит «28» августа 2018 года в 10 часов 00 минут**

**продажу муниципального имущества посредством публичного предложения:**

автомобиля марки ВОЛЬВО S80 (VOLVO), 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) YV1AS565081077000, тип ТС – легковой, категория ТС – В, № двигателя B5254T 4285600, кузов № YV1AS565081077000, цвет кузова – черный, мощность двигателя 199,92(147) л.с. (кВт), рабочий объем двигателя 2521 куб.см., тип двигателя – бензиновый.

Цена первоначального предложения - 404 800 (Четыреста четыре тысячи восемьсот) рублей (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10 процентов цены первоначального предложения) – 40 480 (Сорок тысяч четыреста восемьдесят) рублей.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 20 240 (Двадцать тысяч двести сорок) рублей.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50 процентов первоначального предложения) – 202 400 (Двести две тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка для участия в продаже имущества составляет 20 процентов первоначальной цены продажи имущества - 80 960 (Восемьдесят тысяч девятьсот шестьдесят) рублей.

Аукцион, объявленный на 28.11.2017 года, был отменен на основании постановления Администрации Демянского муниципального района от 17.11.2017 № 1104 «Об отказе от проведения аукциона по продаже муниципального имущества». Аукционы, объявленные на 19.06.2018 года и 24.07.2018 года, не состоялись, в связи с отсутствием заявок

**Организация торгов**

1. **Способ приватизации** – продажа имущества посредством публичного предложения (с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи).

2. **Продавец** – Администрация Демянского муниципального района.

3. Для участия в продаже имущества претенденты (лично или через своего представителя) представляют продавцу в установленный в информационном сообщении о проведении продажи имущества срок заявку и иные документы в соответствии с формой заявки и перечнем документов, которые содержатся в указанном информационном сообщении.

**Начало и окончание приема заявок на участие в продаже имущества** – с 8 час.00 мин 26 июля 2018 года до 17 час. 00 мин. 20 августа 2018 года.

4. **Время и место приема заявок** - по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час.00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.15, Управление муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района, контактный телефон: до 01.08.2018 года (8-816-51) 42-455, после 01.08.2018 года (8-816-51) 44-016, доб.6424.

5. **Дата, время и место определения (признания) претендентов участниками продажи посредством публичного предложения** – 23 августа 2018 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.15, Управление муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района.

6. **Дата, время и место проведения продажи имущества** – 28 августа 2018 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4.

7. **Место и срок подведения итогов продажи имущества** – 28 августа 2018 года по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4.

8. **Для участия в продаже имущества претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

9. **Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытия и

предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

**10. Задаток** вносится в валюту Российской Федерации с указанием назначения платежа – задаток для участия в продаже по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района, л/с 05503013310) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет 40302810300003000132 Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001** и должен поступить на счет до срока окончания приема заявок на участие в продаже – до **20 августа 2018 года**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи имущества, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае непоступления задатка для участия в продаже посредством публичного предложения на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, на дату определения участником продажи имущества, заявка к рассмотрению не принимается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**11. Продажа посредством публичного предложения** осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения подписанием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

**12. Критерий выявления победителя продажи имущества** – предложение максимальной цены.

**13. Срок заключения договора купли-продажи** – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи муниципального имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**14. Условия и сроки платежа:** оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет:

**УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет № 40101810900000010001 Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001.**

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке на указанный счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

**Сделки купли-продажи муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков) в процессе приватизации облагаются НДС.**

С формой заявки, условиями договора купли-продажи, условиями договора о задатке, а также с иными находящимися в распоряжении Продавца сведениями о муниципальном имуществе покупатель может ознакомиться по месту приема заявок.

Информация о продаже имущества посредством публичного предложения размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Утверждена  
постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 704

Продавцу  
Администрации Демянского муниципального района

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

**Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Демянск

\_\_\_\_\_ полное наименование юридического лица или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку

именуемый в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. и должность, или Ф.И.О. доверенного лица и № доверенности

действующего на основании \_\_\_\_\_  
принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения находящегося в муниципальной собственности имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуется:

1) соблюдать условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и Администрации Демянского муниципального района, а также порядок продажи посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

2) в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись полномочного представителя Претендента) (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Утвержден  
постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 704

**Договор о задатке**

Новгородская область, п.Демянск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и **Администрация Демянского муниципального района**, именуемая в дальнейшем «Задаткодержатель», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» для участия в (аукционе, специализированном аукционе, конкурсе, **продаже посредством публичного предложения**) (далее - торги) по продаже муниципального имущества: \_\_\_\_\_, и обеспечения оплаты приобретаемого на торгах муниципального имущества Задаткодатель выдает Задаткодержателю задаток в размере 20 процентов начальной цены (цены первоначального предложения), указанной в информационном сообщении о проведении торгов, - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей**.

**2. Внесение Задатка**

2.1. Внесение Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Задаткодержателя по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района, л/с 05503013310) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет 40302810300003000132 Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001, в течение срока приема заявок на участие в торгах, указанного в информационном сообщении, но не позднее даты окончания приема заявок.

Задаток должен поступить на счет Задаткодержателя на момент определения участников торгов.

2.2. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Задаткодержателя, является выписка со счета Задаткодержателя.

(В случае проведения конкурса Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Задаткодержателя, является выписка со счета Задаткодателя.)

**3. Возврат Задатка**

3.1. Задаток возвращается Задаткодателю в случаях, когда Задаткодатель:

- не допущен к участию в торгах;
- не признан победителем торгов;
- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается:

участникам торгов, за исключением его победителя, а также участникам торгов, отзывавшим заявку позднее даты окончания приема заявок - в течение пяти дней с даты утверждения протокола об итогах торгов;

участникам торгов, отзывавшим заявку до даты окончания приема заявок, - в срок не позднее пяти дней с момента поступления письменного уведомления об отзыве заявки;

претендентам на участие в торгах, заявки которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в торгах, - в течение пяти дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками торгов.

3.3. Возврат Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Задаткодателя \_\_\_\_\_

3.4. Задаток не возвращается:

- участнику торгов, признанному в установленном порядке победителем торгов, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества;
- участнику торгов, признанному в установленном порядке победителем торгов, если он уклоняется или отказывается от заключения в установленный срок договора купли-продажи государственного имущества;
- участнику торгов, признанному в установленном порядке участником торгов, в случае его неявки на торги.

4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**Адреса и подписи сторон**

**Задаткодержатель:**

Администрация Демянского муниципального района.

Адрес: 175310, Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, дом 7

**Задаткодержатель:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕМЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.07.2018 № 706

р.п. Демянск

**Об условиях приватизации муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» и решением Думы Демянского муниципального района от 14.12.2017 № 195 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2018 год» (с внесенными изменениями) Администрация Демянского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и расположенного по адресу: Новгородская область, Демянский район, Демянское городское поселение, п.Демянск, ул.Юбилейная, д.86, а именно:

- здания общей площадью 497,5 кв.м., 1983 года постройки, с кадастровым номером 53:05:0010321:18, инв.№ 1398, лит.А;

- земельного участка площадью 3069 кв.м. с кадастровым номером 53:05:0010321:15 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для размещения объектов образования.

Земельный участок обременен следующими правами других лиц:

- сохранность находящихся и возможность размещения новых геодезических пунктов, подходов, подъездов и геодезических наблюдений с данных пунктов;

- беспрепятственное посещение и обследование земельного участка государственным инспектором по использованию и охране земель;

- безвозмездное и беспрепятственное использование объектов инженерной инфраструктуры общего пользования;

- беспрепятственный доступ на земельный участок представителя предприятия (организации), в ведении которого находятся объекты инженерной инфраструктуры, для ремонта и обслуживания данных объектов инженерной инфраструктуры.

2. Утвердить следующие условия приватизации:

2.1. Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения (с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи).

2.2. Цена первоначального предложения - 2 226 628 (Два миллиона двести двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей (с учетом НДС), согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 07.06.2017 № 9-2017/8, подготовленному ООО «АВЕКСКОМ», в том числе:

здания – 1 202 379 (Один миллион двести две тысячи триста семьдесят девять) рублей (в т.ч. НДС – 183 413,75 рублей). Итоговая рыночная стоимость здания без учета НДС составляет: 1 018 965,25 рублей (Один миллион восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят пять рублей 25 копеек);

земельного участка – 1 024 249 (Один миллион двадцать четыре тысячи двести сорок девять) рублей.

2.3. Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") (10 процентов цены первоначального предложения) – 222 662,80 рубля (Двести двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят два рубля 80 копеек).

2.4. Величина повышения цены ("шаг аукциона") (50 процентов «шага понижения») – 111 331,40 рубль (Сто одиннадцать тысяч триста тридцать один рубль 40 копеек).

2.5. Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50 процентов первоначального предложения) – 1 113 314 (Один миллион сто тридцать тысяч триста сорок четыре) рублей.

2.6. Размер задатка для участия в продаже имущества составляет 20 процентов первоначальной цены продажи имущества 445 325,60 рублей (Четыреста сорок пять тысяч триста двадцать пять рублей 60 копеек).

2.7. Критерий выявления победителя продажи – предложение максимальной цены.

2.8. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи.

2.9. Условия и сроки платежа: оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.10. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

2.11. Дата продажи – 28 августа 2018 года.

3. Утвердить текст информационного сообщения о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, форму заявки и договора о задатке (прилагаются).

4. Возложить на Шенгоф Н.В., Первого заместителя Главы администрации района, исполнение обязанностей по организации и продаже муниципального имущества посредством публичного предложения.

5. Опубликовать данное постановление и информационное сообщение о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в Информационном Бюллетене Демянского муниципального района и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

**Глава района В.А.Еремин**

Утверждено

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 706

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества  
посредством публичного предложения**

Администрация Демянского муниципального района в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2018 год, утвержденным решением Думы Демянского муниципального района от 14.12.2017 № 195 с внесенными изменениями, постановлением Администрации Демянского муниципального района от 20.07.2018 № 706 «Об условиях приватизации муниципального имущества»

**проводит «28» августа 2018 года в 10 часов 30 минут**

**продажу муниципального имущества посредством публичного предложения:**

здания с земельным участком, по адресу: Новгородская область, Демянский район, Демянское городское поселение, п.Демянск, ул.Юбилейная, д.8б.

**Объекты продажи:**

**Основные характеристики здания:**

Здание (бывшего детского сада), общей площадью 497,5 кв.м., 1983 года постройки, с кадастровым номером 53:05:0010321:18, инв.№ 1398, лит.А, 1-этажное, кирпичное.

**Основные характеристики земельного участка:**

Земельный участок площадью 3069 кв.м. с кадастровым номером 53:05:0010321:15 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для размещения объектов образования.

**Земельный участок обременен следующими правами других лиц:**

- сохранность находящихся и возможность размещения новых геодезических пунктов, подходов, подъездов и геодезических наблюдений с данных пунктов;

- беспрепятственное посещение и обследование земельного участка государственным инспектором по использованию и охране земель;

- безвозмездное и беспрепятственное использование объектов инженерной инфраструктуры общего пользования;

- беспрепятственный доступ на земельный участок представителя предприятия (организации), в ведении которого находятся объекты инженерной инфраструктуры, для ремонта и обслуживания данных объектов инженерной инфраструктуры.

**Цена первоначального предложения** - 2 226 628 (Два миллиона двести двадцать шесть тысяч шестьсот двадцать восемь) рублей (с учетом НДС), в том числе:

здания – 1 202 379 (Один миллион двести две тысячи триста семьдесят девять) рублей (в т.ч. НДС – 183 413,75 рублей). Итоговая рыночная стоимость здания без учета НДС составляет: 1 018 965,25 рублей (Один миллион восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят пять рублей 25 копеек);

земельного участка – 1 024 249 (Один миллион двадцать четыре тысячи двести сорок девять) рублей.

**Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения")** (10 процентов цены первоначального предложения) – 222 662,80 рубля (Двести двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят два рубля 80 копеек).

**Величина повышения цены ("шаг аукциона")** (50 процентов «шага понижения») – 111 331,40 рубль (Сто одиннадцать тысяч триста тридцать один рубль 40 копеек).

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** (50 процентов первоначального предложения) – 1 113 314 (Один миллион сто тридцать тысяч триста четырнадцать) рублей.

**Размер задатка** для участия в продаже имущества составляет 20 процентов первоначальной цены продажи имущества 445 325,60 рублей (Четыреста сорок пять тысяч триста двадцать пять рублей 60 копеек).

Аукционы, объявленные на 28.08.2017 года и 21.11.2017 года, продажи посредством публичного предложения, объявленные на 26.12.2017 года, 20.02.2018 года и 19.06.2018 года, не состоялись в связи с отсутствием заявок.

**Организация торгов**

**1. Способ приватизации** – продажа имущества посредством публичного предложения (с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи).

**2. Продавец** – Администрация Демянского муниципального района.

**3. Для участия в продаже имущества претенденты** (лично или через своего представителя) представляют продавцу в установленный в информационном сообщении о проведении продажи имущества срок заявку и иные документы в соответствии с формой заявки и перечнем документов, которые содержатся в указанном информационном сообщении.

**Начало и окончание приема заявок на участие в продаже имущества** – с 8 час.00 мин 26 июля 2018 года до 17 час. 00 мин. 20 августа 2018 года.

**4. Время и место приема заявок** - по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час.00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.15, Управление муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района, контактный телефон: до 01.08.2018 года (8-816-51) 42-455, после 01.08.2018 года (8-816-51) 44-016, доб.6424.

**5. Дата, время и место определения (признания) претендентов участниками продажи посредством публичного предложения** – 23 августа 2018 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.15, Управление муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района.

**7. Дата, время и место проведения продажи имущества** – 28 августа 2018 года в 10 час. 30 мин. по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4.

**7. Место и срок подведения итогов продажи имущества** – 28 августа 2018 года по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4.

**8 Для участия в продаже имущества претенденты одновременно с заявкой представляют следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмом);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.



Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

**9. Покупателями муниципального имущества** могут быть любые физические и юридические лица, за исключением: государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие "контролирующее лицо" используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". Понятия "выгодоприобретатель" и "бенефициарный владелец" используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма".

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Претендент не допускается к участию в продаже посредством публичного предложения по следующим основаниям: представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка на участие в продаже посредством публичного предложения подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.

**10. Задаток** вносится в валюте Российской Федерации с указанием назначения платежа – задаток для участия в продаже по следующим реквизитам: **УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района, л/с 05503013310) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет 40302810300003000132 Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001** и должен поступить на счет до срока окончания приема заявок на участие в продаже – до **20 августа 2018 года**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение **5 календарных дней** со дня подведения итогов продажи имущества;

претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, - в течение **5 календарных дней** со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.

Задаток, внесенный победителем продажи имущества, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

В случае непоступления задатка для участия в продаже посредством публичного предложения на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, на дату определения участников продажи имущества, заявка к рассмотрению не принимается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**11. Продажа посредством публичного предложения** осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на "шаг понижения" до цены отсеечения.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи посредством публичного предложения поднести их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Продажа посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

**12. Критерий выявления победителя продажи имущества** – предложение максимальной цены.

**13. Срок заключения договора купли-продажи** – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи муниципального имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

**14. Условия и сроки платежа:** оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет:

**УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет № 40101810900000010001** Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке на указанный счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

**Сделки купли-продажи муниципального недвижимого имущества (за исключением земельных участков) в процессе приватизации облагаются НДС.**

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

С формой заявки, условиями договора купли-продажи, условиями договора о задатке, а также с иными находящимися в распоряжении Продавца сведениями о муниципальном имуществе покупателя могут ознакомиться по месту приема заявок.

Информация о продаже имущества посредством публичного предложения размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации Демянского муниципального района.

Утверждена  
постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 706

Продавцу  
Администрации Демянского муниципального района

**Заявка на участие в продаже посредством публичного предложения**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Демянск

\_\_\_\_\_ полное наименование юридического лица или Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. и должность, или Ф.И.О. доверенного лица и № доверенности

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_  
принимая решение об участии в продаже посредством публичного предложения находящегося в муниципальной собственности имущества:

\_\_\_\_\_ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуется:

1) соблюдать условия продажи посредством публичного предложения, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи посредством публичного предложения, размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/> и Администрации Демянского муниципального района, а также порядок продажи посредством публичного предложения, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";

2) в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_ (подпись полномочного представителя Претендента)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

Утвержден  
постановлением Администрации района  
от 20.07.2018 № 706

**Договор о задатке**

Новгородская область, п.Демянск

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Администрация Демянского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Задаткодержатель», в лице \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» для участия в (аукционе, специализированном аукционе, конкурсе, **продаже посредством публичного предложения**) (далее - торги) по продаже муниципального имущества \_\_\_\_\_, и обеспечения оплаты приобретаемого на торгах муниципального имущества Задаткодатель выдает Задаткодержателю задаток в размере 20 процентов начальной цены (цены первоначального предложения), указанной в информационном сообщении о проведении торгов, - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

**2. Внесение Задатка**

2.1. Внесение Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Задаткодержателя по следующим реквизитам: УФК по Новгородской области (Администрация Демянского муниципального района, л/с 05503013310) ИНН 5304000499 КПП 530401001, счет 40302810300003000132 Отделение Новгород г.Великий Новгород, БИК 044959001, в течение срока приема заявок на участие в торгах, указанного в информационном сообщении, но не позднее даты окончания приема заявок.

Задаток должен поступить на счет Задаткодержателя на момент определения участников торгов.

2.2. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Задаткодержателя, является выписка со счета Задаткодержателя.

(В случае проведения конкурса Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Задаткодержателя, является выписка со счета Задаткодателя.)

**3. Возврат Задатка**

3.1. Задаток возвращается Задаткодателю в случаях, когда Задаткодатель:

- не допущен к участию в торгах;

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

- не признан победителем торгов;
- отзывает заявку в установленный срок.

**3.2. Задаток возвращается:**

участникам торгов, за исключением его победителя, а также участникам торгов, отозвавшим заявку позднее даты окончания приема заявок - в течение пяти дней с даты утверждения протокола об итогах торгов;

участникам торгов, отозвавшим заявку до даты окончания приема заявок, - в срок не позднее пяти дней с момента поступления письменного уведомления об отзыве заявки;

претендентам на участие в торгах, заявки которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в торгах, - в течение пяти дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками торгов.

**3.3. Возврат Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Задаткодателя \_\_\_\_\_**

**3.4. Задаток не возвращается:**

- участнику торгов, признанному в установленном порядке победителем торгов, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества;

- участнику торгов, признанному в установленном порядке победителем торгов, если он уклоняется или отказывается от заключения в установленный срок договора купли-продажи государственного имущества;

- участнику торгов, признанному в установленном порядке участником торгов, в случае его неявки на торги.

**4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.**

**Адреса и подписи сторон**

**Задаткодержатель:**

**Администрация Демянского муниципального района.**

Адрес: 175310, Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, дом 7

**Задаткодержатель:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**РАЗДЕЛ ТРЕТИЙ. Официальные сообщения, материалы.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о предоставлении земельных участков**

Администрация Демянского муниципального района информирует о возможном предоставлении земельных участков из земель населенных пунктов

в аренду с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства:

ориентировочной площадью 102 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Полновское сельское поселение, д. Приозерная, ул. Дачная, з/у 13А;

ориентировочной площадью 3721 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Ямнижское сельское поселение, д. Мелеча, з/у 24;

ориентировочной площадью 2589 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Демянский муниципальный район, Жирковское сельское поселение, д. Аркадово, з/у 21.

Площади земельных участков подлежат уточнению при проведении межевания.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей, имеют право в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Прием указанных заявлений осуществляет государственное областное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ). Место нахождения офиса МФЦ, с которым заключено соглашение о взаимодействии: 175310, Новгородская область, п. Демянск, ул. Ленина, д.13, справочные телефоны МФЦ: телефоны приемной: 8-921-201-38-55, 8(816-51) 44-010. График (режим) работы с заявителями (приема граждан) должностными лицами МФЦ устанавливается правилами служебного распорядка.

Дата окончания приема заявлений 22 августа 2018 года.

Со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми образованы земельные участки, можно ознакомиться по адресу: Новгородская область, п. Демянск, ул. Ленина, д.7, каб.15 (управление муниципальным имуществом Администрации Демянского муниципального района) по рабочим дням с 8 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

**Информационное сообщение об итогах аукциона**

Администрация Демянского муниципального района, являющаяся Продавцом муниципального имущества, сообщает о признании аукциона с открытой формой подачи предложений по цене по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: Новгородская область, Демянский район, Полновское сельское поселение, д.Лаврово, ул.Центральная, д.16, а именно:

- здания мастерских общей площадью 201,5 кв.м., 1991 года постройки, инв.№ 131/9-11-3, лит.Д;

- земельного участка площадью 2457 кв.м. с кадастровым номером 53:05:0130301:226 из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для образовательно-воспитательной деятельности, назначенного на 10 часов 30 минут 24 июля 2018 года по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4, несостоявшимся, ввиду отсутствия заявок (протокол о признании претендентов участниками аукциона от 19.07.2018 № 24).

**Информационное сообщение об итогах аукциона**

Администрация Демянского муниципального района, являющаяся Продавцом муниципального имущества, сообщает о признании аукциона с открытой формой подачи предложений по цене по продаже муниципального имущества - автомобиля марки VOLVO S80, 2008 года изготовления, идентификационный номер (VIN) YV1AS565081077000, тип ТС – легковой, категория ТС – В, № двигателя B5254T 4285600, кузов № YV1AS565081077000, цвет кузова – черный, мощность двигателя 199,92(147) л.с. (кВт), рабочий объем двигателя 2521 куб.см., тип двигателя – бензиновый, назначенного на 10 часов 00 минут 24 июля 2018 года по адресу: Новгородская область, п.Демянск, ул.Ленина, д.7, каб.4, несостоявшимся, ввиду отсутствия заявок (протокол о признании претендентов участниками аукциона от 19.07.2018 № 23).

**Информационный Бюллетень Демянского  
муниципального района 23 июля 2018 года № 25(140)**

Учредитель: Дума Демянского муниципального района  
Издатель: Администрация Демянского муниципального  
района  
Адрес учредителя (издателя): 175310, Новгородская область,  
п.Демянск, ул.Ленина, д.7  
Главный редактор: Еремин В.А.

Номер подписан в печать 23 июля 2018 года  
Тираж: 13 экземпляров  
Телефон: (8816-51) 42-555  
Электронная версия размещена на официальном  
сайте Администрации Демянского муниципального  
района